



जिला निबंधन कार्यालय लखीसराय

सूचना

लखीसराय जिलांतर्गत सभी नगर परिषद/नगर पंचायत एवं पेरीफेरल क्षेत्र में अवस्थित भूमि के लिए दिनांक-01 फरवरी, 2016 से नया न्यूनतम प्राक्कलित मूल्य (MVR) लागू किया जाना है। लागू होने वाले इस न्यूनतम प्राक्कलित मूल्य (MVR) का प्रारूप जिला के वेबसाइट- www.lakhisarai.bih.nic.in एवं प्रमुख कार्यालयों के सूचना पट्ट पर प्रदर्शित कर दिया गया है।

इस न्यूनतम प्राक्कलित मूल्य (MVR) के संबंध में लिखित आपत्ति साक्ष्य के साथ दिनांक-27.01.2016 तक जिला निबंधन कार्यालय, लखीसराय में किसी कार्यालय दिवस को प्रातः 10:00 बजे से सांय 5:00 बजे तक दिया जा सकता है। निर्धारित तिथि के पश्चात् प्राप्त होने वाले आपत्ति पर कोई विचार नहीं किया जायगा।


जिला अवर निबंधक-सह-
सचिव, जिला मूल्यांकन
समिति लखीसराय।


समाहता-सह-अध्यक्ष,
जिला मूल्यांकन समिति,
लखीसराय।

जिला निबंधन कार्यालय, लखीसराय

दिनांक:-01.02.2016 से लागू होने वाले MVR का प्रस्तावित दर का ड्राफ्ट

नगर परिषद् लखीसराय।

दर प्रति डिसमल

क्र.सं.	मौजा का नाम	थाना नं०	वार्ड नम्बर	मुहल्ला	M.V.R./S.H. प्रधान सड़क आद्योगिक व्यवसायिक/आवासीय	मुख्य सड़क औद्योगिक व्यवसायिक/आवासीय	शाखा सड़क व्यवसायिक/आवासीय	उपशाखा सड़क एवं अन्य आवासीय	विकासशील I	विकासशील II (अधिकतम)	विकासशील III (अधिकतम)
1	2	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
1	मथार खगौर	125/1	25		1000000	800000	490000	360000	280000		
2	खगौर	125/2	25		1000000	800000	490000	360000	280000		
3	जयनगर दुर्गा मंदिर से पेट्रोल पंप तक		24,26,27,28,31			700000	420000	360000	280000		
4	पेट्रोल पम्प से जमुई सिकन्दर रोड तक		32,33		1000000	700000	420000	360000	280000		
5	जयनगर कर्वैया रोड से गैस मंडार तक (कर्वैया रोड से पूरब का क्षेत्र)	124	30,32,33		850000	600000	400000	320000	230000		
6	गैस मंडार से आगे (कर्वैया रोड से पूरब का क्षेत्र)		32,25,27, 31			600000	400000	320000	230000		
7	नेरी	120	18			500000	340000	230000	150000		
8	मथार खगौर सीमाना से B.S.N.L. टावर तक		23,14,16, 21,22			160000	110000	100000	60000	25000	
9	B.S.N.L. टावर से से बार्डगास चौराहा		19,20,21, 17			700000	420000	360000	280000		
10	बार्डगास चौराहा से इंडियन ऑयल तक	122	17,19			600000	400000	320000	230000		
11	इंडियन ऑयल से इस्फोरिया पुल तक		18,19			400000	250000	220000	150000	65000	
12	किचल सीमाना से पटना रेलवे लाइन होते हुए गया रेलवे लाइन तक		16,17,18			300000	200000	180000	140000	55000	
						210000	160000	140000	100000		

Handwritten signatures and initials, including a large signature and the text "18/02/16" and "CO, Lko".

जिला निबंधन कार्यालय, लखीसराय

दिनांक:-01.02.2016 से लागू होने वाले MVR का प्रस्तावित दर का ड्राफ्ट
नगर परिषद् लखीसराय।

दर प्रति डिसमल

क्र.सं.	मौला का नाम	भाला नं०	घाट नंबर	मुहल्ला	N.E./S.W. जमीन का प्रकार औद्योगिक ग्राम्याधिक/अवसाहीय	मुख्य सड़क औद्योगिक ग्राम्याधिक/अवसाहीय	शाखा सड़क एवं ग्राम्याधिक /अवसाहीय	उपसाला सड़क एवं अवसाहीय	विकासशील I	विकासशील II (अविकसित)	अभिवृत्ति	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
13	किचल टोला धरोहरा		18					110000	90000	75000		
14	किचल टोला जोकमैला	बर्धवा	18				170000				35000	
15	मकुना	मकुना	29				200000	130000	110000	75000	40000	
16	बनाम (रजिस्ट्री चौक)	बनाम	8			850000	350000	200000	150000	100000		
17	धमरायचक	धमरायचक	6,7				660000	450000	360000			
18	फरीदाबाद चर्फ लखीसराय इंगलिश पेट्रोल पम्प तक	धमरायचक	2,3				500000	360000	300000	200000		
19	फरीदाबाद चर्फ लखीसराय इंगलिश पेट्रोल पम्प से डीएमी स्कूल तक	लखीसराय धमरायचक	4,2,3			850000	500000	360000	300000	200000		
20	जधारा	जधारा				700000		290000	260000	170000		
21	रजौना	रजौना	1					250000	200000	150000		
									55000	30000	20000	

Handwritten signatures and dates: 18/01/16, Co, Lkr.

जिला निबंधन कार्यालय, लखीसराय

दिनांक:-01.02.2016 से लागू होने वाले MVR का प्रस्तावित दर का ड्राफ्ट

नगर परिषद् लखीसराय।

दर प्रति दिसमल

क्र.सं.	विकास क्षेत्र का नाम	धाना का	बोर्ड नम्बर	कुल्ला	N.H./S.H. प्रधान सड़क औद्योगिक/आवासीय	मुख्य सड़क औद्योगिक/आवासीय	शाखा सड़क औद्योगिक/आवासीय	उपशाखा सड़क एवं अन्य आवासीय	शिकासशील (अधिकार)	शिकासशील (अधिकार)	अभियुक्ति
1	चौकी बाईपास नगरपालिका				7	8	9	10	11	12	13
22	सीमाना से अशोकधाम से आधा कि.मी. आगे पीपल पेड़ तक	141	1			300000	220000	180000	100000	50000	
23	पीपल पेड़ से किउल सीमाना तक					210000	160000	130000	90000	40000	

नोट:-

- दिनांक 04.07.2015 के खेसरा पंजी निर्माण / पुनरीक्षण समिति द्वारा लिए गए निर्णय के अनुसार लखीसराय शहरी क्षेत्र अंतर्गत सड़कों का वर्गीकरण निम्नप्रकार से है-
(क) प्रधान सड़क-शहरी क्षेत्र के अंतर्गत NH एवं SH सड़क।
(ख) मुख्य सड़क-पचना रोड, वितरन रोड, अशोक धाम बाइपास क्षेत्र, कबैया रोड, विधापीठ चौक से रेडुआ की ओर जाने वाली सड़क (रेडुआ रोड)।
(ग) शाखा सड़क- प्रधान सड़क एवं मुख्य सड़क से निकला सड़क। जैसे-टेम्पो स्टैंड, पंजाबी मुहल्ला रोड, स्टेड बैंक रोड, गोशाला रोड, बी.एस.एन.एल. रोड, पचना रोड से कबैया धाना रोड संसार पोखर से पचना कबैया धाना रोड, जखराज से दक्षिण की ओर जाने वाली सड़क मकुना से बाईपास की ओर से पूरब दिशा में आर. लाल कोलेज की ओर जाने वाली सड़क तथा पश्चिम दिशा में पथला रोड, सर्किट हाउस रोड बेलौरी रोड, कबैया धाना से पश्चिम की ओर जाने वाली कबैया धाना रोड, अष्टघटी मोड से पूरब एवं पश्चिम दिशा की ओर जाने वाली सड़क, लोहर पट्टी से पूरब की ओर कबैया चौक जाने वाली सड़क। रेडुआ रोड में परशुराम मार्केट के बगल से लोदिया की ओर जाने वाली सड़क, एन.एच.-80 से विनोद सिंह घर से उत्तर की ओर एवं दक्षिण दिशा में ब्लॉक तथा प्रमात चौक की ओर जाने वाली सड़क, एन.एच. से उत्तर दिशा में भोला टोला चौक से लोदिया की ओर जाने वाली सड़क, एन.एच. से दक्षिण दिशा में इंगलिश मस्जीद मोड से उत्तर दिशा में विजली बोर्ड की ओर जाने वाली सड़क, इंगलिश मस्जीद मोड से दक्षिण दिशा में रजौस्ट्री आफिस एवं धाना चौक की ओर जाने वाली सड़क, पोस्ट आफिस चौक से धर्मरायचक की ओर जाने वाली सड़क वितरन रोड से उत्तर दिशा में विजली बोर्ड की ओर जाने वाली सड़क, प्रमात चौक से उत्तर दिशा एवं दक्षिण दिशा में उपशाखा एवं अन्य सड़क- शाख सड़क से निकला सड़क व रास्ता एवं अन्य।

- विकासशील-I से तात्पर्य वैसे भू-खण्ड से है जहाँ छिट-पुट मकान का निर्माण प्रारंभ हो चुका है अथवा जहाँ किसी प्रकार का रास्ता उपलब्ध हो गया है।
- विकासशील II (अविकसित क्षेत्र)- अन्य भू-खण्ड।
- विभागीय पत्रांक-922 दिनांक 22.04.2003 के निर्देश के आलोक में 5 दिसमल से कम भूमि के अंतरण को सामान्यतः आवासीय माना जायगा।
- किसी भी क्षेत्र के लिए प्रधान सड़क, मुख्य सड़क (बाईपास रोड प्रकृत) एवं शाखा सड़क के किनारे दोनों ओर के खेसरा का मूल्यांकन उच्चतर श्रेणी में एक ही होगा।

जिला नगर परिषद लखीसराय
-सह-सचिव

जिला नगर परिषद लखीसराय
-सह-सचिव

कार्यपालक पटवर्तिका
-सह-सचिव

भूमि सुधार उपसमाहर्ता
-सह-सदस्य

अपर समाहर्ता
-सह-सदस्य

समाहर्ता
जिला नगर परिषद लखीसराय।

जिला निबंधन कार्यालय, लखीसराय।

दिनांक-01.02.2016 से लागू होने वाले MVR का जिला मुल्यांकन समिति द्वारा प्रति डिसमल दर का ड्राफ्ट लखीसराय पेरिफेरल क्षेत्र की मौजा

दर प्रति डीसमल

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1	सलौनाचक	12	100000	80000	60000	40000	11500	9000		
2	कोरिया भागलपुर	13	100000	80000	65000	42000	12500	10500	6000	
3	गढ़ी विशनपुर	14	140000	125000	105000	75000	25000	20000		
4	बृन्दावन	16	170000	150000	135000	85000	25000	20000		
5	हसनपुर	87	250000	200000	150000	90000	25000	20000		
6	हरीहरपुर खैरी	88	300000	250000	220000	120000	37000	25000		
7	दामोदरपुर अराजी	89	120000	95000	80000	45000	12000	10000		
8	ओरैया	90	120000	100000	83000	60000	16000	14000		
9	दामोदरपुर खुर्द	91	125000	110000	100000	60000	23000	18000		
10	बिहरीरा	92	160000	140000	125000	70000	24000	18000		
11	महिसोना	93	130000	110000	95000	60000	20000	16000		
12	ओफापुर	103	80000	70000	60000	45000	9500	7000		
13	पतनेर	117	80000	70000	60000	42000	12000	9000		
14	मथार खगौर	125/1	240000	230000	200000	110000	28500	23000		
15	खगौर	125/2	240000	230000	200000	110000	28500	23000		
16	कोरिया जिला भागलपुर	126	100000	80000	70000	50000	14000	12000		
17	कोरिया जिला बिहार	129	100000	80000	75000	55000	14000	12000		
18	गोबिन्द बिघा	131	200000	150000	80000	55000	22000	16000		
19	बालगुदर	134	180000	150000	125000	70000	23000	16000		
20	गगटा	142	85000	70000	58000	38000	10000	7500		
21	भेनीरा	118	90000	75000	68000	45000	10000	8000		

[Signature]
जिला अवकाशिक विकास अधिकारी
जिला मुल्यांकन समिति,
लखीसराय।

[Signature]
अचलाधिकारी
-सह-सदस्य
लखीसराय।

[Signature]
कार्यपालक अधिकारी
-सह-सदस्य
लखीसराय।

भूमि सुधार
उपसमाहर्ता-सह-सदस्य
लखीसराय।

अपर समाहर्ता
-सह-सदस्य,
लखीसराय।



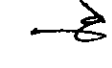
[Signature]
समाहर्ता-सह-अध्यक्ष,
जिला मुल्यांकन समिति,
लखीसराय।

जिला निबंधन कार्यालय, लखीसराय।

दिनांक-01.02.2016 से लागू होने वाले MVR का जिला मूल्यांकन समिति द्वारा प्रति डिंसमल दर का ड्राफ्ट

नगर पंचायत, बड़हिया।

क्र.सं.	सीमा का नाम	खाना नं.	वार्ड नम्बर	मुक्तता	N.H./S.H. ग्राम सड़क औद्योगिक व्यवसायिक/ आवासीय	पूरा सड़क व्यवसायिक/ आवासीय	ग्राम सड़क व्यवसायिक/ आवासीय	ग्राम सड़क व्यवसायिक/ आवासीय	विकासशील I	विकासशील II (अविकसित)	अविकसित	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
1	उफरीर	183	24		280000	230000	170000	145000	80000	16000		
2	बड़हिया पेट्रोल पम्प तक	187			320000	250000	210000	185000	100000	25000		
3	बड़हिया महाल चूरचक / बोधनगर/ लोहरा/ताजपुर				300000	240000	170000	150000	80000	16000		
4	पेट्रोल पम्प से अंतिम सीमा तक				300000	240000	200000	170000	100000	25000		
5	बड़हिया महाल दुखहरण/ रामधरणा/ गोपीनाथ/ इन्द	186			300000	220000	170000	150000	80000	16000		
6	बड़हिया इंगलिया पेट्रोल पम्प तक		10,11,12,13,14,15			380000	250000	210000	185000	100000	25000	
7	बड़हिया इंगलिया पेट्रोल पम्प से अंतिम सीमा तक		16,17,18,19		320000	250000	210000	185000	100000	25000		

जिला निबंधन कार्यालय, लखीसराय।

दिनांक-01.02.2016 से लागू होने वाले MVR का जिला मूल्यांकन समिति द्वारा प्रति डिसमल दर का ड्राफ्ट

नगर पंचायत बडहिया।

क्र.सं.	वार्ड/क्षेत्र	N.H./S.H. प्रमाण सड़क लंबाई/आवारासड़क/आवारासड़क	मुख्य सड़क अवसंरचित/आवारासड़क/आवारासड़क	शाखा सड़क अवसंरचित/आवारासड़क	समाप्त/अपूर्ण अवसंरचित	विकासशील I	विकासशील II (अविकसित)	अभियुक्ति	
									7
8	इन्दुर	184	20	300000	220000	190000	170000	95000	25000
9	चकइन्दुर	188	22	250000	200000	180000	160000	80000	20000

नोट:-

1 दिनांक 04.07.2015 के खेसरा पंजी निर्माण / पुनरीक्षण समिति द्वारा लिए गए निर्णय के अनुसार लखीसराय शहरी क्षेत्र अंतर्गत सड़को का वर्गीकरण निम्नप्रकार से है-

(क) प्रधान सड़क-शहरी क्षेत्र के अंतर्गत NH सड़क, श्रीकृष्ण चौक से जगदम्बा स्थान तक, लोहिया चौक से बडहिया स्टेशन तक (स्टेशन रोड)।

(ख) मुख्य सड़क-जगदम्बा स्थान से बाहा पुल तक, कोठारी चौक से अस्पताल एवं प्रखंड कार्यालय होते हुए NH तक।

(ग) शाखा सड़क- प्रधान सड़क एवं मुख्य सड़क से निकला सड़क। जैसे-प्रधान सड़क से श्रीधर आश्रम (जगदम्बा स्थान) से नागवती स्थान की ओर जाने वाली सड़क, तिलक मैदान से पुस्तकालय की ओर

N.H.-80 तक जाने वाली सड़क N.H.-80 से गर्ल्स स्कूल से महुवारी रेलवे लाईन की ओर जाने वाली सड़क, नागवती स्थान (N.H.-80) से नवोदय विद्यालय की ओर जाने वाली सड़क, श्रीधर आश्रम से डॉक्टर राधवेन्दु सिंह की घर की ओर जाने वाली सड़क, प्रधान सड़क से गणेश मंदिर से टायर दुकान अवध इन्टरप्राइजेज की ओर जाने वाली सड़क कॉंग्रेस ऑफिस के सामने दक्षिण दिशा में यूको बैंक की ओर जाने वाली सड़क।

(घ) उपशाखा एवं अन्य सड़क- शाख सड़क से निकला सड़क व रास्ता एवं अन्य।

2 विकासशील-I से तारपथ्र जैसे मू-खण्ड से है जहाँ छिटपुट मकान का निर्माण प्रारंभ हो चुका है अथवा जैहा किसी प्रकार का रास्ता उपलब्ध हो गया है।

3 विकासशील II, अविकसित क्षेत्र) अन्य मू-खण्ड।

4 विभागीय पत्रांक-922 दिनांक 22.04.2003 के निर्देश के आलोक में 5 डिसमल से कम भूमि के अंतरण को सामान्यतः आवासीय माना जायगा।

जिला अपर निबंधक
-सह-सचिव
जिला मूल्यांकन समिति, लखीसराय

कार्यपालक पदाधिकारी
-सह-सदस्य
नगर पंचायत, बडहिया।

भूमि सुधार उपसमाहता
-सह-सदस्य
लखीसराय।

अपर समाहता
-सह-सदस्य
लखीसराय।


समाहता-सह-अध्यक्ष
जिला मूल्यांकन समिति
लखीसराय।

जिला निबंधन कार्यालय, लखीसराय।

दिनांक-01.02.2016 से लागू होने वाले MVR का जिला मूल्यांकन समिति द्वारा प्रस्तावित प्रति डिसमल दर का ड्राफ्ट
बड़हिया पेरीफेरल क्षेत्र की मौजा (अंचल : बड़हिया)


दर प्रति डिसमल


क्र.सं.	मौजा का नाम	थाना नं०	पट्टा नं०	पट्टा का क्षेत्रफल	पट्टा का मूल्य	पट्टा का मूल्य	पट्टा का मूल्य	अपभ्रंश
	लोहरा	187	140000	110000	90000	60000	9000	8000
	बोधनगर	187	140000	110000	90000	60000	9000	8000
	ताजपुर	187	140000	110000	90000	60000	9000	8000
	इन्दूपुर	184	140000	110000	90000	60000	9000	8000
	इगलिशा बड़हिया	186	140000	110000	90000	60000	9000	8000
	गंगासराय	182	180000	135000	120000	70000	12000	11000
	हिरदनबीगहा	189	160000	110000	85000	58000	9000	8000
	जैतपुर-सिकंदरपुर	190	160000	110000	85000	58000	9000	8000
	डुमरी	161	140000	110000	85000	55000	9000	8000
	प्रतापपुर	191	140000	110000	85000	58000	11000	9000


 समाहर्ता-सह-अध्यक्ष,
 जिला मूल्यांकन समिति,
 लखीसराय।

अपर समाहर्ता
 -सह-सदस्य,
 लखीसराय।

भूमि सुधार उपसमाहर्ता-सह-सदस्य
 लखीसराय।


 कार्यपालक पदाधिकारी
 -सह-सदस्य
 बड़हिया।


 अध्यक्ष
 -सह-सदस्य
 बड़हिया।


 जिला अवर निबंधन अधिकारी-सचिव
 जिला मूल्यांकन समिति,
 लखीसराय।

कार्यालय जिला निबंधक, लखीसराय

जिला- लखीसराय

बिहार स्टाम्प (लिखत का न्यून मूल्यांकन निवारण) नियमावली 2013 के आलोक में संरचना का पुनरीक्षित पंजी वित्त वर्ष 2013-14 के दिनांक 13.05.2013 से लागू

क्र. सं०	संरचना का प्रकार	एन० एच० प्रधान सड़क				मुख्य सड़क पर				शाखा सड़क पर				कच्ची सड़क/गली में				चाहर दीवारी (बाउंड्री) रनिंग फीट के आधार पर औसत 7 फीट चौड़ाई के लिए ।				
		व्यवसायिक / औद्योगिक	व्यवसायिक पुणित./आवासीय मिश्रित	पुणित: आवासीय	व्यवसायिक / औद्योगिक	व्यवसायिक / आवासीय मिश्रित	व्यवसायिक / आवासीय मिश्रित	पुणित: आवासीय	व्यवसायिक / औद्योगिक	व्यवसायिक / आवासीय मिश्रित	व्यवसायिक / आवासीय मिश्रित	व्यवसायिक	व्यवसायिक एवं पुणित: आवासीय मिश्रित	पुणित: आवासीय	व्यवसायिक	व्यवसायिक एवं पुणित: आवासीय मिश्रित	पुणित: आवासीय		10' दिवाल	15	05' दिवाल	16
1	2	3210	2354	1766	2889	2247	1712	2568	2033	1605	2354	1926	1552	1500	1000							
1	डीलक्स संरचना आर सी० सी० छत वाला पक्का मकान	2782	1819	1284	2782	1819	1284	2247	1712	1177	1712	1498	1124									
3	एस्वेस्ट/टीन का छत वाला पक्का	1260	1050	788	1260	1050	788	1208	945	735	998	919	709									
4	पक्का भवन खपड़ल	1155	945	809	1155	945	735	1050	840	683	945	788	656									
5	कच्ची मिट्टी दिवाल खपड़ल अथवा फूस वाला	866	840	798	788	751	683	672	646	609	578	557	515									

18/11/16
 19/11/16
 20/11/16
 21/11/16
 22/11/16
 23/11/16
 24/11/16
 25/11/16
 26/11/16
 27/11/16
 28/11/16
 29/11/16
 30/11/16
 01/12/16
 02/12/16
 03/12/16
 04/12/16
 05/12/16
 06/12/16
 07/12/16
 08/12/16
 09/12/16
 10/12/16
 11/12/16
 12/12/16
 13/12/16
 14/12/16
 15/12/16
 16/12/16
 17/12/16
 18/12/16
 19/12/16
 20/12/16
 21/12/16
 22/12/16
 23/12/16
 24/12/16
 25/12/16
 26/12/16
 27/12/16
 28/12/16
 29/12/16
 30/12/16
 31/12/16

जिला निबंधन कार्यालय, लखीसराय।

दिनांक-01.02.2016 से लागू होने वाले M.V.R. का जिला मूल्यांकन समिति द्वारा प्रस्तावित दर
(अंचल -लखीसराय, चानन, रामगढ़, पिपरिया)

दर प्रति डिसमल

क्र.सं.	धाना नम्बर	मौजा का नाम	व्यवसायिक	औद्योगिक	आवासीय	विकासशील आवासीय	दो फसला	एक फसला	चौक/दियारा /पहाडी/ बलुआही एवं अन्य	अभियुक्ति
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1	4	पिपरिया	41000	35000	30000	24500	3200	2600		
2	5	वलीपुर	59000	51000	44000	26000	4500	3800		
3	6	रामचन्द्रपुर	60000	52000	45000	28000	4500	3800		
4	7	आलीबाली	53000	46000	40000	26000	4500	3800		
5	8	मोहनपुर	57000	49000	42000	26000	4500	3800		
6	9	मुडबारिया	53000	46000	40000	26000	4500	3200		
7	10	रेहुआ	60000	52000	45000	30000	4200	3800		
8	11	गणेशपुर	56000	48000	41000	30000	5000	3800	3000	
9	15	हारपुर	57000	49000	42000	32000	6000	4700		
10	17	गोडीह	57000	49000	42000	32000	6000	4700		
11	18	बिछबे	57000	49000	42000	36000	7400	6000		
12	20	महेशलेटा	53000	46000	40000	35000	5200	4200	3100	
13	21	जागीरपूरन सिंह	53000	46000	40000	35000	4700	4000		
14	22	लाखोचक	53000	46000	40000	35000	4700	4000	3100	
15	23	पथरकट्टी	53000	46000	40000	35000	4700	4000		
16	24	तुर्का सिंगारपुर	44000	42000	41000	35000	7000	6000		
17	25	सिंगारपुर	44000	42000	41000	35000	7000	6000		
18	26	तिलकपुर	44000	42000	41000	35000	7000	6000		
19	27	बसमतिया	51000	44000	38000	30000	5800	4200		
20	28	इटहरी	52000	45000	39000	31000	6000	4800		
21	29	मोहनपुर	52000	45000	39000	31000	6000	4800		
22	30	सिंहचक	51000	44000	38000	30000	4600	3800		
23	31	जगदीशपुर	51000	44000	38000	30000	5000	3800		
24	33	झाडीसीर	51000	44000	38000	30000	4600	3200		
25	34	गुलनी	51000	44000	38000	30000	4600	4000		
26	35	भुईका	51000	44000	38000	30000	4600	4000		
27	36	बन्नु बगीचा	67000	58000	50000	40000	5500	5300		
28	37	सोहराय	65000	56000	48000	38000	5400	4000		
29	38	बरारे	65000	56000	48000	38000	5400	4000		
30	39	धनवह	65000	56000	48000	38000	5400	4000		
31	40	बतसपुर	65000	56000	48000	38000	5400	4000		
32	41	महेशपुर	65000	56000	48000	38000	5400	4000		
33	42	जानकीडीह	65000	56000	48000	38000	5400	4000		
34	43	संग्रामपुर	60000	58000	50000	40000	5500	4400		
35	44	भट्टा	53000	46000	40000	30000	4200	3000	2500	
36	45	महुलिया	53000	46000	40000	30000	4700	3300	3000	
37	46	चुरामन बीगहा	53000	46000	40000	32000	5000	4000	3200	
38	47	गोपालपुर	53000	46000	40000	32000	5000	3400	3100	
39	48	कुन्दर	53000	46000	40000	32000	5000	3400	3100	
40	49	रेवटा	57000	49000	42000	31000	5500	4000		
41	50	खैरी	57000	49000	42000	31000	5500	4000		

जिला निबंधन कार्यालय, लखीसराय।
दिनांक-01.02.2016 से लागू हाने वाले M.V.R. का जिला मूल्यांकन समिति द्वारा प्रस्तावित दर
(अंचल -लखीसराय, चानन, रामगढ़, पिपरिया)
दर प्रति डिसमल

क्र.सं.	थाना नम्बर	मौजा का नाम	व्यवसायिक	औद्योगिक	आवासीय	विकासशील आवासीय	दो फसला	एक फसला	चौक/दियारा /पहाडी/ बलुआही एवं अन्य	अभियुक्ति
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
42	50	बसुआचक	57000	49000	42000	30000	5100	3800		
43	51	रमलबीगहा	57000	49000	42000	30000	5500	4200		
44	52	भलुई	57000	49000	42000	32000	5500	4200		
45	53	बट्टा	58000	50000	43000	36000	5800	4400		
46	54	रामपुर	55000	50000	43000	38000	5800	5000		
47	55	इंटोन इंगलिश	62000	59000	51000	44000	7200	5800		
48	56	इंटोन भित्ता	62000	59000	51000	44000	7200	5800		
49	57	इंटोन	62000	59000	51000	44000	7200	5800		
50	58	मानपुर	53000	46000	40000	34000	6000	5000		
51	59	तितायचक	53000	46000	40000	34000	5400	4400		
52	60	खड़कुआ	53000	46000	40000	34000	5400	4400		
53	61	हरबंशपुर	51000	44000	38000	35000	5200	3600		
54	62	बलहपुर	53000	46000	40000	36000	5400	4400		
55	63	शोभनगर	53000	46000	40000	36000	5400	4400		
56	64	कमियापुर	51000	44000	38000	35000	5000	3700		
57	65	गोहरी	53000	46000	40000	38000	5400	4400		
58	66	अगैया	53000	46000	40000	36000	5400	4400		
59	67	धर्मपुर	53000	46000	40000	35000	5100	3800		
60	68	जानपुर	53000	46000	40000	34000	5100	3800		
61	69	अयमलपुर	53000	46000	40000	34000	5300	4100		
62	70	कल्याणपुर	53000	46000	40000	34000	5100	3800		
63	71	मलिया	53000	45000	39000	35000	4000	2800		
64	72	नगरदार	53000	45000	39000	35000	3500	2800		
65	73	शरमा	60000	52000	45000	41000	5800	4400		
66	74	उरसामा	60000	52000	45000	41000	5300	4400		
67	75	डुमराही	60000	52000	45000	41000	5300	4400		
68	76	झिनौरा	60000	52000	45000	41000	5300	4400		
69	77	बिनीली	60000	52000	45000	41000	4800	3500		
70	78	खुटुपार	59000	51000	44000	40000	5300	4400		
71	79	पचाम	59000	52000	45000	35000	6000	4400		
72	80	महादेवनगर	59000	51000	44000	35000	5400	4400		
73	81	मोहनकुंडी	59000	51000	44000	35000	5400	4400		
74	82	रायकुंडी	59000	51000	44000	35000	5400	4400		
75	83	जागीरशेर खाँ	59000	51000	44000	35000	5400	4400		
76	84	घोसीकुंडी	59000	51000	44000	35000	5400	4400		
77	85	सोहनियाचक	59000	51000	44000	35000	5400	4400		
78	86	सिलहट	94000	81000	44000	35000	6000	4400		
79	94	पनघरा	68000	62000	57000	45000	7200	6000		
80	95	बरतारा	75000	65000	56000	45000	7000	6300		
81	96	सोन्धी	75000	65000	56000	46000	7000	8300		
82	96	मननपुर	75000	65000	56000	45000	7000	6300		

जिला निबंधन कार्यालय, लखीसराय।
दिनांक-01.02.2016 से लागू होने वाले M.V.R. का जिला मूल्यांकन समिति द्वारा प्रस्तावित दर
(अंचल -लखीसराय, चानन, रामगढ़, पिपरिया)
दर प्रति डिसमल

क्र.सं.	थाना नम्बर	मौजा का नाम	व्यवसायिक	औद्योगिक	आवासीय	विकासशील आवासीय	दो फसला	एक फसला	चौक/दियारा /पहाडी/ बलुआही एवं अन्य	अभियुक्ति
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
83	97	वासकुण्ड	65000	56000	48000	30000	3400	2100		
84	98	नारायणपुर	69000	60000	52000	32000	5500	3800		
85	98	खड़कबारा	75000	70000	68000	40000	8000	5000		
86	99	चमघारा	69000	60000	52000	40000	7800	4800		
87	99	कछुआ	65000	56000	48000	25000	3500	2500		
88	100	लक्ष्मीपुर	67000	58000	50000	40000	5200	4500		
89	101	ओरे	70000	60000	52000	45000	5600	4500		
90	102	बेलौरी	67000	58000	50000	43000	5400	4500		
91	104	कन्दरपा	67000	58000	50000	40000	5400	4000		
92	105	कुरौता	67000	58000	50000	38000	5400	4000		
93	106	डकरा	67000	58000	50000	38000	5400	4000		
94	107	बिहटा	74000	64000	55000	38000	5800	4700		
95	108	नदियारौ	67000	58000	50000	38000	5400	4000		
96	109	भमरिया	67000	58000	50000	38000	5400	4000		
97	110	फुलैया	67000	58000	50000	38000	5400	4000		
98	111	महिसौड़ा	67000	58000	50000	38000	5400	4000		
99	112	सिसमा	67000	58000	50000	38000	5400	4000		
100	113	कछियाना	67000	58000	50000	38000	5400	4000		
101	114	गरसंडा	67000	58000	50000	38000	5400	4000		
102	115	डिहरा	67000	58000	50000	40000	5400	4000		
103	116	पचौता	74000	64000	55000	40000	5800	4600		
104	119	दरियापुर	74000	64000	55000	40000	5800	4600		
105	121	तहदी	74000	64000	55000	40000	5800	4600		
106	130	करिहारा	62000	59000	51000	40000	5800	45000		
107	135	नीरपुर	110000	95000	55000	40000	6500	4800		
108	137	बड़हिया इंगलिश	110000	95000	65000	40000	5800	4800		
109	138	मनकहा	110000	95000	62000	40000	5800	4800		
110	159	मकदमपुर	74000	64000	55000	40000	5800	4800		
111	140	मोहीउद्दीनपुर उर्फ अमहरा	74000	64000	55000	40000	5800	4800		
112	143	झाखड़	65000	56000	48000	36000	4500	3500		
113	144	दरियापुर	65000	56000	48000	36000	5600	4500		
114	145	बभनगामा	65000	56000	48000	36000	5600	4500		
115	146	जितवारपुर	65000	56000	48000	36000	5600	4500		
116	147	खिरहो	65000	56000	48000	36000	5600	4500		
117	148	बाघी	65000	56000	48000	36000	5600	4500		
118	149	मोरमा	65000	56000	48000	36000	5600	4500		
119	150	चकताहिर	65000	56000	48000	36000	5600	4500		
120	151	बिककम	65000	56000	48000	36000	5600	4500		
121	152	दोगाय	69000	60000	52000	36000	5600	4500		
122	153	तिलोखर	69000	60000	52000	36000	5600	4500		